

### Εισήγηση

#### Της Δ/σης Υποδομών & Τεχνικών Έργων

#### Προς την Οικονομική Επιτροπή

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ου ΑΠΕ) και 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών (1ου ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: «Στεγανοποίηση κλειστού γυμναστηρίου (Χαλκιοπούλειο)»

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. η) του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε/αντικαταστάθηκε και ισχύει περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής των δήμων («Αποφασίζει αιτιολογημένα για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων...»), τίθεται υπόψη σας η έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ου ΑΠΕ) και 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών (1ου ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: «Στεγανοποίηση κλειστού γυμναστηρίου (Χαλκιοπούλειο)»

### 1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Από την Δ/ση Υποδομών & Τεχνικών Έργων (ΔΥΤΕ) συντάχθηκε η αρ. 16/2020 μελέτη προϋπολογισμού 245.866,06 € με ΦΠΑ 24%.
2. Με την αρ. 214/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου.
3. Στις 08-07-2020 διεξήχθη δημοπρασία και με την αρ. 463/2020 (ΑΔΑ: 64ΡΖΩΛΚ-ΥΛΧ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κατακυρώθηκε ως ανάδοχος του έργου ο Προβόπουλος Γεώργιος.
4. Η αρ. 768/11-01-2021 Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 21ΣΥΜΝ007991113) του έργου υπεγράφη στο ποσό των 133.409,68€ με ΦΠΑ με προθεσμία περαίωσης εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες.
5. Με την αρ. 306/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου μέχρι την 10-07-2021.
6. Με την αρ. 442/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου μέχρι την 08-10-2021.

2) ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ (1ου ΑΠΕ) ΚΑΙ ΤΟΥ 1ου ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (1ου ΠΚΤΜΝΕ)

Η σύνταξη του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ου ΑΠΕ) κρίθηκε αναγκαία για να συμπεριλάβει τροποποιήσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών, όπως προκύπτουν από τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις και αυξομειώσεις των εργασιών κατά την πορεία εκτέλεσης του έργου και την εκτέλεση νέων εργασιών που κρίθηκαν απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου.

Το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών (1ο ΠΚΤΜΝΕ) συντάχθηκε για να συμπεριλάβει εργασίες που δεν περιέχονται στο τιμολόγιο της μελέτης και δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν εκ των προτέρων, κρίθηκαν όμως αναγκαίες για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου. Ειδικότερα, διαπιστώθηκε διάβρωση του χρώματος εσωτερικών τοιχοποιιών του κτιρίου σε μεγάλη έκταση λόγω υγρασίας και για το λόγο αυτό κρίνεται απαραίτητος ο ορισμός νέας τιμής για βαφή εσωτερικών επιφανειών τοιχοποιιών.

Η τιμολόγηση της νέας εργασίας έγινε σύμφωνα με τον Κανονισμό Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών (ΦΕΚ 1746Β'/19-5-2017).

3. ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ «ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ» ΔΑΠΑΝΩΝ 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ

Δεν γίνεται χρήση των επί ελάττον δαπανών καθώς οι επιπλέον εργασίες καλύπτονται από το κονδύλιο των απρόβλεπτων δαπανών.

Μετά τα παραπάνω η Υπηρεσία εισηγείται

Τη λήψη απόφασης για έγκριση του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1<sup>ο</sup> ΑΠΕ) και του 1<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών (1ο ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: «Στεγανοποίηση κλειστού γυμναστηρίου (Χαλκιοπούλειο)» αναδόχου Προβόπουλου Γεώργιου, όπως αυτός συντάχθηκε και ελέγχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, στο ποσό των 133.409,68€ (εργασίες και ΦΠΑ), όπως αναλύθηκε πιο πάνω.

Λαμία, 06 - 09 - 2021

Ο Συντάξας

Λαμία, 06 - 09 - 2021

Η Αναπλ. Προϊσταμένη Διεύθυνσης  
Υποδομών & Τεχνικών Έργων

ΑΝΕΣΤΗΣ ΚΑΡΤΣΙΩΤΗΣ  
Πολιτικός Μηχανικός

ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΠΟΛΙΤΟΠΟΥΛΟΥ  
Αρχιτέκτων Μηχανικός